



◀ Ricardo Nunes reafirma compromisso com a segurança ao não interferir em prisão na família pelo Smart Sampa



Tarcísio confirma pré-candidatura à reeleição e nega planos para disputar outro cargo em 2026 ▶

Gazeta Popular.

DO ALTO TIETÊ

WWW.GAZETAPOPULAR.COM.BR

Diretor Presidente: Douglas Spada

BISSEMANAL

EDIÇÃO 2205 ANO 43

Gazeta Popular destaca entregas da gestão Ricardo Nunes no aniversário de 472 anos de São Paulo



Em edição especial dedicada aos 472 anos de São Paulo, comemorados neste domingo, 25 de janeiro, o Jornal Gazeta Popular reúne reportagens que destacam as principais entregas da gestão do prefeito Ricardo Nunes. A publicação apresenta investimentos realizados em saúde, cultura, lazer, infraestrutura e serviços públicos, além de ações voltadas à ocupação de espaços urbanos e à ampliação do acesso da população às políticas públicas. A edição evidencia obras concluídas, novos equipamentos entregues e iniciativas que marcam o aniversário da capital, oferecendo ao leitor um panorama das ações da Prefeitura de São Paulo em diferentes regiões da cidade. [Página 3](#)

Com Ricardo Nunes e Ashiuchi, Prefeitura inaugura parque sustentável na Zona Leste



A Prefeitura de São Paulo inaugurou o Parque Fazenda da Juta, em Sapopemba, transformando uma área antes degradada em um espaço de preservação ambiental e lazer. A entrega integra a política de ampliação das áreas verdes e marca os avanços ambientais da gestão Ricardo Nunes na Zona Leste., [Página 5](#)

Gestão Ricardo Nunes amplia política habitacional e transforma a vida de famílias na Zona Leste



A Prefeitura de São Paulo entregou mais de 1,2 mil títulos de regularização fundiária e inaugurou 216 moradias em Sapopemba. As ações reforçam a política habitacional da gestão Ricardo Nunes, promovendo segurança jurídica, dignidade e acesso à casa própria para centenas de famílias da Zona Leste. [Página 8](#)

Prefeitura de São Paulo amplia rede de saúde com UBS, hospital e novas entregas na capital



A gestão Ricardo Nunes avança na saúde com a inauguração da UBS Vila Rubi, ampliação do Hospital Benedito Montenegro e obras de UPAs e UBSs em Sapopemba. Os investimentos fortalecem a atenção básica, ampliam leitos e garantem mais acesso e qualidade no atendimento à população.. [Página 7](#)

EDITORIAL

Gestão Ricardo Nunes consolida entregas e coloca a Zona Leste no centro das prioridades

Ao observar o conjunto de ações recentes da Prefeitura de São Paulo, torna-se difícil ignorar o protagonismo que a Zona Leste vem assumindo na agenda da gestão Ricardo Nunes. Habitação, meio ambiente, lazer, cultura e serviços públicos deixaram de ser promessas históricas para se transformar em entregas concretas em uma das regiões mais populosas e, por décadas, mais negligenciadas da capital. A política habitacional é um dos exemplos mais contundentes desse movimento. A entrega de mais de 1,2 mil títulos de regularização fundiária em Sapopemba não representa apenas números administrativos, mas o resgate de uma dívida histórica com famílias que esperaram 40, 50 e até 60 anos pelo reconhecimento legal de seus lares. Regularizar um imóvel é garantir dignidade, segurança jurídica e a possibilidade de futuro para gerações inteiras. Somada à inauguração de 216 novas moradias pelo Programa Pode Entrar, a ação evidencia uma gestão que atua tanto na correção do passado quanto na construção de novas oportunidades. No campo ambiental e urbano, a inauguração do Parque Fazenda da Juta simboliza uma mudança de paradigma. Recuperar uma

área degradada, proteger nascentes e devolver o espaço à população com soluções sustentáveis mostra que desenvolvimento e preservação não são conceitos opostos. Ao contrário, caminham juntos quando há planejamento e decisão política. O parque não é apenas área de lazer: é drenagem, biodiversidade, mobilidade e pertencimento comunitário. A presença da cultura na Zona Leste, com grandes shows gratuitos no Parque do Carmo durante o aniversário da cidade, reforça outro aspecto relevante da atual gestão: descentralizar investimentos e democratizar o acesso aos grandes eventos. Levar artistas de projeção internacional para a região quebra a lógica histórica de concentração e reafirma que a periferia também é centro. Somadas, essas iniciativas revelam uma gestão ativa, presente no território e atenta às demandas reais da população. Ricardo Nunes tem apostado em políticas públicas estruturantes, com impacto social direto, especialmente na Zona Leste. Mais do que ações pontuais, trata-se de um conjunto coerente de entregas que reposiciona a região no mapa das prioridades da cidade e aponta para um modelo de gestão que transforma discursos em resultados concretos.



COLUNA BOCA MIÚDA

Ricardo Nunes reafirma compromisso com a segurança ao não interferir em prisão na família pelo Smart Sampa

Ao comentar a prisão da irmã, reconhecida pelo sistema Smart Sampa, o prefeito Ricardo Nunes reafirmou publicamente seu compromisso com a segurança pública e com a aplicação da lei sem exceções. Segundo ele, não houve qualquer interferência ou tratamento diferenciado no caso, reforçando que os mecanismos de monitoramento funcionam de forma técnica e imparcial. Nunes destacou manter relação distante com a irmã há mais de 15 anos e relatou que a família tentou,

sem sucesso, ajudá-la a superar problemas de dependência. Para o prefeito, o episódio evidencia que a lei vale para todos, independentemente de vínculos pessoais. A manifestação foi interpretada como um gesto de coerência institucional, ao sustentar que políticas de segurança devem ser guiadas por critérios objetivos e respeito às regras, preservando a credibilidade das ações do poder público e a confiança da população nos sistemas de controle e fiscalização.



Tarcísio confirma pré-candidatura à reeleição e nega planos para disputar outro cargo em 2026

O governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas (Republicanos), confirmou que será pré-candidato à reeleição ao Palácio dos Bandeirantes e negou qualquer intenção de disputar outro cargo nas eleições de 2026. A declaração foi feita por meio de publicação nas redes sociais, em meio a especulações sobre

uma possível candidatura à Presidência da República. Tarcísio afirmou que seguirá trabalhando por uma direita "unida e forte" e classificou como boatos as informações que indicam outros projetos eleitorais. No mesmo posicionamento, o governador reforçou sua lealdade ao ex-presidente Jair Bolsonaro (PL)

e anunciou que fará uma visita de solidariedade ao aliado, autorizada pelo ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF). Com a fala pública, Tarcísio busca encerrar rumores, reafirmar seu alinhamento político e consolidar o foco na gestão estadual e no projeto de reeleição em São Paulo.

Debandada eleitoral deve esvaziar Câmara paulistana em ano de disputa majoritária

O ano de eleição majoritária volta a provocar um movimento intenso de saída de quadros da Câmara Municipal de São Paulo. Em 2026, quase metade dos vereadores já sinaliza que deixará temporariamente o Legislativo para disputar vagas na Assembleia Legislativa do Estado (Alesp) ou na Câmara dos Deputados. Ao todo, 21 dos 55 parlamentares

municipais devem entrar na corrida eleitoral, cenário que altera o equilíbrio político da Casa e antecipa disputas internas por espaço e protagonismo. O movimento não se limita ao Legislativo: pelo menos nove secretários da gestão Ricardo Nunes também devem se lançar candidatos, o que amplia o impacto da eleição sobre a administração municipal. Embora comum em anos

eleitorais, a dimensão da debandada chama atenção e tende a reduzir a presença de vereadores experientes no plenário, além de deslocar o foco de parte do Parlamento para articulações eleitorais. O cenário reforça a percepção de que 2026 será marcado menos pela produção legislativa e mais pela construção de palanques políticos na capital.

'Bastidores' revelam acordos, padrinhos e estratégias de quem optou por ficar na Câmara

Enquanto quase metade dos vereadores deve disputar as eleições de 2026, outro grupo optou por permanecer na Câmara Municipal, decisão que envolve estratégias partidárias, acordos políticos e compromissos familiares. Parlamentares como Alessandro Guedes, Dr. Milton Ferreira, Gabriel Abreu, João Ananias, Marcelo Messias, Marina Bragante, Senival Moura

e Silvia da Bancada Feminista abriram mão da candidatura para não dividir votos dentro de seus partidos. Outros, como André Santos e Sansão Pereira, devem atuar diretamente na campanha de aliados evangélicos com mandato na Alesp ou em Brasília. Há ainda vereadores que permanecem fora da disputa por compromissos assumidos com padrinhos

políticos ou parentes candidatos, caso de nomes como Celso Gianazzi, Edir Sales, Fábio Riva, Jair Tato e Simone Ganem. O cenário expõe os bastidores da política paulistana, onde decisões eleitorais nem sempre passam pelo desejo individual, mas por cálculos partidários, alianças e acordos de longo prazo que moldam o jogo político na capital.

*Renove seu corpo,
sua pele e sua energia*

VS
Vanessa Sasai

especialista em emagrecimento

Tratamento para:

| | |
|------------------|-----------|
| Celulite | Melasma |
| Flacidez de pele | Drenagem |
| Adiposidade | Massagem |
| Envelhecimento | E mais... |

Rua Agostinho Caporali, 397 - Vila Oliveira

11 94979-8194

VS.SLIM.VanessaSasai

vanessa_sasai

Aniversário de São Paulo leva grandes shows ao Parque do Carmo e reforça cultura na Zona Leste



Divulgação



Divulgação

A cidade de São Paulo comemora seus 472 anos com uma programação cultural de grande impacto social e territorial, levando shows gratuitos de música eletrônica para diferentes regiões da capital. No dia 25 de janeiro de 2026, a Prefeitura de São Paulo promove apresentações no Parque do Carmo, na Zona Leste, e no Parque do Povo, na Zona Oeste, com Vintage Culture à frente do projeto, convidando os DJs ANNA e Mochakk. A iniciativa integra a pro-

gramação oficial do aniversário da capital e reforça o acesso democrático à cultura, com destaque para a Zona Leste, que receberá um dos principais eventos da celebração. O Parque do Carmo foi escolhido por sua ampla área verde, considerada mais adequada para receber um grande público com conforto e segurança. Em publicação nas redes sociais, Vintage Culture expliou o significado do projeto. Segundo o artista, a proposta é retribuir o carinho da ci-

dade que ajudou a construir sua trajetória. "Retribuir é uma das formas mais bonitas de celebrar a vida. Ninguém constrói nada sozinho. Toda grande história é feita com pessoas, por pessoas e para pessoas", afirmou. O evento ocorre em um domingo e feriado, o que amplia a possibilidade de participação popular. "A música vai invadir dois parques icônicos. Serão encontros que unem gerações, estilos e criam memórias que vão ficar para sempre", destacou o DJ.

No Parque do Carmo, o acesso será livre, sem necessidade de retirada prévia de ingressos. A entrada acontecerá exclusivamente pelo Planetário Municipal do Carmo, na Rua John Speers, em Itaquera. Haverá revista obrigatória, e a organização recomenda o uso de transporte público ou carros por aplicativo, já que não haverá estacionamento oficial. Aos domingos, ônibus gratuitos saem do Metrô Itaquera em direção ao parque, facilitando o deslocamento do público. O evento terá capacidade limitada e poderá funcionar em sistema rotativo, conforme a lotação do espaço. O público é convidado a levar 1 kg de alimento não perecível ou ração animal, que será destinado ao banco de alimentos da Prefeitura de São Paulo, unindo cultura e solidariedade. Realizada em parceria com a Prefeitura de São Paulo e produzida pela Entourage Conteúdo Artístico e Gaz Events, a ação simboliza a força cultural da capital. No aniversário da cidade, a trilha sonora será eletrônica, ocupando espaços públicos e aproximando grandes artistas da população, especialmente na Zona Leste.

União Suzano apresenta novo elenco e presidente destaca apoio institucional no início da temporada 2026

O União Suzano Atlético Clube (Usac) iniciou oficialmente sua temporada 2026 nesta quinta-feira (22/01), com a apresentação do novo elenco em treino aberto à imprensa regional, realizado no Estádio Francisco Marques Figueira, o Suzanão. A atividade marcou o começo de um novo ciclo do clube, que passou por reformulação completa visando a disputa da competição estadual. O evento contou com a presença do vice-prefeito de Suzano, Said Raful, além do secretário municipal de Esporte e Lazer, Arnaldo Marin Junior, o Nardinho, vereadores do município, dirigentes do clube e o técnico Tiago Constância. A estreia do Usac acontece neste sábado (24/01), às 10



Divulgação

horas, no próprio Suzanão, diante do Desportivo Brasil. O presidente do clube, Everton Oliveira, destacou a importância da parceria com o Poder Público para a estruturação da equipe. "O apoio da Prefeitura de Suzano, do prefeito Pedro Ishi, do vice-prefeito Said Raful

e do secretário Nardinho é fundamental para que o Usac tenha condições de trabalho e possa representar bem a cidade dentro e fora de campo", afirmou. Segundo o secretário Nardinho, a organização do clube e o uso adequado dos equipamentos espor-



Divulgação

tivos municipais contribuem diretamente para o fortalecimento do esporte local. "O Suzanão está preparado para receber jogos e eventos esportivos. A apresentação do elenco e a estreia mostram que o estádio segue ativo e cumprindo seu papel", ressaltou. Para o vice-prefeito Said Raful, o momento simboliza integração e orgulho para a população. "O Usac representa Suzano. Estar aqui acompanhando esse início de temporada é reafirmar o apoio da administração municipal ao esporte e a todos que trabalham para fortalecer o futebol da nossa cidade", concluiu.



APONTE A CÂMERA

Com nova Vila Reencontro na Armênia, Prefeitura soma quase 4 mil atendimentos à população de rua

A Prefeitura de São Paulo inaugurou nesta quarta-feira (21) a Vila Reencontro Armênia II, novo equipamento da política municipal voltada ao atendimento da população em situação de rua, localizado na região central da capital. Com a entrega da unidade, o município amplia uma estratégia focada em acolhimento humanizado, autonomia e dignidade, que já contabiliza quase 4 mil atendimentos e 974 saídas qualificadas em toda a cidade. A nova unidade integra a rede socioassistencial da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social (SMA-DS) e conta com 109 módulos habitacionais. Desses, 15 são adaptados para pessoas com deficiência ou famílias de até oito integrantes, permitindo o acolhimento de até 496 pessoas. O espaço foi planejado para oferecer moradia temporária digna, aliada a acompanhamento social contínuo. Durante a inauguração, o prefeito Ricardo Nunes destacou a importância do programa como ferramenta de reconstrução de trajetórias. “Em alguns



Divulgação



Divulgação

momentos da vida, as pessoas enfrentam situações difíceis de vulnerabilidade. É aí que entra o trabalho da Prefeitura, estendendo a mão para o reencontro, com políticas públicas que garantem acolhimento, cuidado e oportunidades para que essas pessoas possam se reerguer”, afirmou. Segundo o prefeito, a proposta da Vila Reencontro é oferecer suporte sem criar dependência. “Aqui não é um lugar para permanecer indefinidamente. Queremos que as pessoas encontrem o próprio caminho, tenham emprego, renda e autonomia”, reforçou. Além da moradia, os acolhidos

recebem acompanhamento social permanente, com foco na reorganização da vida, fortalecimento de vínculos familiares e comunitários e acesso a soluções definitivas de moradia e geração de renda. O atendimento inclui cursos de capacitação profissional, apoio para inserção no mercado de trabalho e, quando necessário, reforço escolar. Desde a criação do programa, em dezembro de 2022, a Prefeitura já investiu mais de R\$ 42 milhões na implantação e ampliação das unidades. Atualmente, 13 Vilas Reencontro estão em funcionamento em diferentes regiões da capital.

Outras seis unidades estão em obras e duas passam por ampliação, com a meta de alcançar 20 equipamentos até 2028. Para quem passa a viver nos espaços, a iniciativa representa a chance de recomeçar. “Aqui já é o primeiro passo para conquistar tudo o que a gente deseja. Saber que a Prefeitura não nos deixa abandonados faz toda a diferença”, afirma Diego do Nascimento, morador da unidade. O sushiman Felipe Kelvin Delvage, de 33 anos, acolhido com a esposa e o filho, vive na Vila Reencontro a oportunidade de reconstruir a própria história. “É um recomeço. Depois de passar por frio, fome e muitas dificuldades, aqui é um paraíso perfeito do que vivemos”, relatou. A gestão da unidade Armênia II ficará a cargo do Instituto Pilar, organização da sociedade civil com ampla atuação na cidade, responsável por serviços especializados de abordagem social, centros de acolhida e ações da proteção social básica. Com a nova entrega, a Prefeitura reforça a política de acolhimento e inclusão social, ampliando a capilaridade do atendimento em áreas de alta demanda e consolidando a Vila Reencontro como uma das principais iniciativas municipais voltadas à população em situação de rua.

Prefeitura inaugura TEIA, Sampa Cast e Cate e reforça geração de emprego na Zona Norte

A Prefeitura de São Paulo inaugurou nesta terça-feira (20) três novos equipamentos públicos no CEU Parque Novo Mundo, na Zona Norte da capital, ampliando o acesso da população a serviços voltados à empregabilidade, ao empreendedorismo e à economia criativa. A região do Parque Vila Maria passa a contar com unidades do TEIA, do Sampa Cast e do Cate – Centro de Apoio ao Trabalho e Empreendedorismo, todos já em funcionamento e com acesso gratuito. A entrega integra o calendário de comemorações pelos 472 anos da cidade e fortalece a estratégia municipal de descentralização de políticas públicas voltadas ao desenvolvimento econômico e à geração de renda. Com a inauguração, o novo TEIA se soma



Divulgação

aos 20 espaços de trabalho colaborativo já existentes na capital. Já o Sampa Cast amplia para oito o número de estúdios públicos de produção de conteúdo, enquanto o Cate passa a integrar uma rede de mais de 40 postos espalhados pela cidade. Para o secretário municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, Rodrigo Goulart, a ampliação dos equipamentos representa um avanço importante para a região. “Ao expandir essa rede, a Prefeitura facilita o

acesso a serviços essenciais, fomenta a geração de emprego, amplia a renda das famílias e cria um ecossistema favorável ao empreendedorismo local”, destacou. Gerido pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, por meio da ADE SAMPA, o TEIA Parque Novo Mundo funciona como espaço de coworking para empreendedores. O local opera de segunda a sexta-feira, das 9h às 18h, e dispõe de 19 estações de trabalho, Wi-Fi e mesa

para reuniões, atendendo até 26 pessoas simultaneamente. A capital também receberá, nesta quinta-feira (22), uma nova unidade do TEIA, localizada na estação de metrô Tamanduateí. O espaço funcionará das 10h às 19h e contará com 18 estações de trabalho, sala de reunião e estrutura completa para apoiar pequenos negócios e profissionais autônomos. Os novos TEIAs contam ainda com o Sampa Cast, estúdio público para gravação de podcasts e videocasts, criado para estimular a produção de conteúdo informativo e educativo no universo do empreendedorismo e da economia criativa. O uso do espaço é feito mediante reserva antecipada. Segundo Renan Vieira, presidente da ADE SAMPA, os equipamentos já fazem parte da rotina dos paulistanos. “Em 2025, tivemos um aumento de 80% na utilização dos TEIAs em relação a 2024. Foram 112 mil usuários e 24 mil pessoas participando de cursos profissionalizantes e de apoio ao empreendedorismo”, ressaltou. Já no novo Cate, os moradores podem buscar vagas de emprego, receber orientação para uso da carteira de trabalho digital e acessar o Portal Cate. O atendimento ocorre de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h. Para o subprefeito Roberto de Godoi Carneiro, a chegada dos equipamentos amplia o papel do CEU Parque Novo Mundo. “A inclusão do empreendedorismo nesse espaço representa um passo decisivo para transformar a realidade da comunidade local e fortalecer o desenvolvimento humano da região”, afirmou.

Com Ricardo Nunes e Ashiuchi, Prefeitura inaugura parque sustentável e recupera área degradada em Sapopemba

Divulgação



A Prefeitura de São Paulo inaugurou nesta quinta-feira (22), durante a ação Prefeitura Presente Sapopemba, o Parque Fazenda da Juta, o 121º parque da capital. Implantado em uma área de alta relevância ambiental na Zona Leste, o novo espaço representa um marco na recuperação de áreas degradadas, aliando preservação ambiental, lazer público e soluções sustentáveis voltadas à convivência com a água e à proteção da biodiversidade. Com investimento superior a R\$ 13 milhões, o Parque Fazenda da Juta foi projetado a partir dos princípios da infraestrutura verde, colocando a natureza como elemento central do projeto. A área abriga nascentes, córregos e trechos de mata nativa, que passaram a ser protegidos e integrados ao uso público de forma responsável, após anos de degradação, ocupações irregulares e descarte inadequado de resíduos. Durante a inauguração, o prefeito Ricardo Nunes destacou a importância da en-

trega para a política ambiental da cidade. "Aqui era uma área muito degradada, com invasões e pouco cuidado, apesar de abrigar nascentes e ser um patrimônio ambiental importante. Hoje, entregamos um parque que preserva essas riquezas naturais e devolve esse espaço à população", afirmou. Segundo ele, o Fazenda da Juta é o 13º parque entregue durante sua gestão. "Na semana em que São Paulo completa 472 anos, temos muitos motivos para comemorar os avanços ambientais da cidade. Seguiremos trabalhando todos os dias para tornar São Paulo cada vez melhor", completou. Um dos diferenciais do projeto é o conceito de "parque esponja", desenvolvido para absorver, reter e infiltrar a água da chuva, reduzindo riscos de alagamentos e contribuindo para a preservação dos recursos hídricos. Passarelas suspensas foram implantadas para garantir a permeabilidade do solo e permitir que a dinâmica natural da área seja mantida,

respeitando trechos de mata ombrófila densa, caracterizada pela alta umidade e árvores de grande porte. As edificações do parque seguem a mesma lógica de integração ambiental. Construídas com blocos cerâmicos e dotadas de tetos verdes, as estruturas proporcionam maior conforto térmico, menor impacto visual e melhor adaptação ao entorno urbano. Todo o projeto foi desenvolvido em conformidade com o Código Florestal Federal, assegurando a preservação das nascentes, corpos d'água e elementos naturais já existentes. Nesta primeira etapa, foram entregues 66 mil metros quadrados de área verde, com equipamentos de lazer e convivência, como parquinhos, passarelas, academia ao ar livre para a terceira idade, sanitários, fraldários, arquibancada e mirantes totalmente acessíveis. A segunda fase do projeto, atualmente em elaboração, prevê a ampliação de mais 56 mil metros quadrados, totalizando 122 mil metros quadrados de parque. A biodiversidade do Parque Fazenda da Juta é outro ponto de destaque. Levantamentos ambientais identificaram 25 espécies de aves no perímetro da área, como o periquito-rico, o bico-de-lacre e o suiriri. Na flora, foram catalogadas 93 espécies, sendo 70 nativas do município, incluindo a mirindiba-rosa e o pau-formiga, além de espécies típicas da Mata Atlântica. Desde a concepção do projeto, a participação da comunidade



Divulgação



Divulgação



Divulgação

foi um dos pilares da iniciativa. O processo adotou o conceito de "canteiro aberto", permitindo o acompanhamento das obras e fortalecendo o sentimento de pertencimento dos moradores. Para o secretário municipal do Verde e do Meio Ambiente, Rodrigo Ashiuchi, a escuta ativa foi fundamental. "Estamos inaugurando um parque construído com a participação da população. Isso garantiu transparência e permitiu desenvolver um espaço alinhado às necessidades da região", afirmou. Ashiuchi também ressaltou que o parque desempenha funções que vão além do lazer. "Ele melhora a mobilidade local ao criar conexões entre diferentes pontos do bairro e cumpre um papel essencial na drenagem urbana. As estruturas implantadas ajudam no combate aos impactos das chuvas e valorizam todo o sistema ambiental da região", concluiu. Com a inauguração do Parque Fazenda da Juta, a Prefeitura de São Paulo reforça a política de ampliação das áreas verdes, recuperação ambiental e promoção da qualidade de vida, consolidando o parque como um novo espaço de convivência, preservação e educação ambiental para a população da Zona Leste.



Divulgação

Educação Infantil | Ensino Fundamental | Ensino Médio

Ensino de qualidade com os valores que seu filho merece!



99433.7177



4748.6565



/colegiounisuz

www.colegiounisuz.com.br

COLÉGIO
UNISUZ
TRADIÇÃO E INOVAÇÃO

Sistema
ETAPA

Ricardo Nunes inaugura UBS Vila Rubi e amplia rede de atenção básica na zona sul

A Prefeitura de São Paulo entregou nesta sexta-feira (23) a Unidade Básica de Saúde (UBS) Vila Rubi, na região da Capela do Socorro, Zona Sul da capital. Com a inauguração, a cidade passa a contar com 481 UBSs em funcionamento, fortalecendo a atenção primária como principal porta de entrada do sistema público de saúde. Desde 2021, já foram inaugurados 105 novos equipamentos ou novas instalações na área da saúde, sendo 16 UBSs. Com a nova unidade, a região passa a contar com 58 equipamentos de saúde, incluindo 27 UBSs, ampliando a cobertura assistencial e facilitando o acesso da população aos serviços básicos. Durante a cerimônia de entrega, o prefeito Ricardo Nunes destacou o crescimento do investimento na área. "Em



2016, o orçamento da saúde era de R\$ 10 bilhões. Hoje, São Paulo investe R\$ 24 bilhões por ano. A rede tinha cerca de 80 mil profissionais e agora conta com mais de 123 mil colaboradores", afirmou. A UBS Vila Rubi rece-

beu investimento de R\$ 10,8 milhões para a construção de um prédio próprio, com mais de mil metros quadrados e capacidade para realizar cerca de 11 mil atendimentos mensais. A unidade conta com 77 colaboradores

e custo mensal de funcionamento estimado em R\$ 892 mil. Segundo a Prefeitura, o prédio tem garantia de manutenção pelos próximos cinco anos, assegurando a continuidade do atendimento. O secretário municipal de Saúde, Luiz Carlos Zamarco, ressaltou que a UBS atende a uma reivindicação histórica da comunidade. "Há mais de 40 anos a população pedia essa unidade. Agora, os moradores não precisarão mais se deslocar quilômetros para atendimento", afirmou. A UBS já está em funcionamento e oferece atendimento integral, com cinco equipes da Estratégia Saúde da Família, três equipes de Saúde Bucal, além de médicos, enfermeiros, dentistas, farmacêuticos, nutricionista e agentes comunitários. A estrutura inclui consultórios médicos e odon-

tológicos, salas de vacinação, farmácia, atendimento de enfermagem, além de serviços como fisioterapia, psicologia e fonoaudiologia. A unidade também conta com placas solares para aquecimento de água, promovendo eficiência energética. Moradores destacaram o impacto da nova UBS na rotina da comunidade. Para a dona de casa Fabiana Gomes da Silva, a proximidade facilita o acesso. "É maravilhoso ter uma UBS do lado de casa. Um sonho antigo sendo realizado", disse. Já o aposentado Eronides Ferreira Santana, de 79 anos, afirmou que a unidade representa mais dignidade. "Ter uma UBS a poucos metros da minha casa é um privilégio para todos nós." - O título dessa matéria precisa conter o nome do Prefeito Ricardo Nunes

Ampliação de hospital em Sapopemba vai quadruplicar leitos e reforçar a rede de saúde

Um novo complexo de saúde está em construção para atender a população de Sapopemba, na Zona Leste da capital, com a ampliação e modernização do Hospital Municipal Dr. Benedito Montenegro, no Jardim Iva. A obra vai aumentar em mais de 350% o número de leitos, passando dos atuais 69 para 312, além de integrar a unidade a uma futura UPA 24 horas. O investimento da Prefeitura de São Paulo supera R\$ 318 milhões e representa uma requalificação completa da estrutura hospitalar da região. Durante o programa Prefei-

tura Presente, realizado nesta quinta-feira (22), o prefeito Ricardo Nunes vistoriou as obras e destacou o impacto da intervenção para a saúde pública. "Vamos passar de 69 leitos para 312, com toda infraestrutura necessária. São R\$ 318 milhões de investimento da Prefeitura que vão melhorar muito o atendimento de saúde nesta região", afirmou. O prefeito também lembrou que a UPA Sapopemba, localizada no entorno, está em obras e tem previsão de entrega até o final deste ano. Segundo a administração municipal, o Hospital Dr. Benedito Montenegro passa por uma reforma de grande

porte voltada à modernização das instalações e à reorganização dos fluxos assistenciais. Após a conclusão das obras, a unidade contará com 235 leitos de internação, 62 leitos de pronto-socorro e 15 leitos no núcleo cirúrgico, estrutura inexistente antes da ampliação. Anexo ao hospital, funcionará a UPA Dr. Benedito Montenegro, com atendimento 24 horas e 28 leitos. A previsão é que as obras sejam concluídas no segundo semestre de 2027. Antes da requalificação, o hospital possuía 54 leitos de internação e 15 de pronto atendimento, sem centro cirúrgico. A ampliação per-

mitirá maior resolutividade, redução de transferências e melhoria no atendimento à população da Zona Leste. A região de Sapopemba também recebe outros investimentos em saúde. Está em fase avançada a construção da UPA Sapopemba, que contará com 27 leitos e capacidade para cerca de 15 mil atendimentos mensais, com funcionamento ininterrupto. O investimento previsto é de aproximadamente R\$ 17 milhões. Outra obra em andamento é a UBS Primavera/Colorado, com previsão de início de funcionamento no primeiro semestre de 2026. A unidade ampliará o aces-

so à atenção básica para cerca de 26 mil moradores, com investimento estimado em R\$ 10 milhões. Além disso, seguem em execução melhorias no Complexo Sapopemba, que reúne a AMA 24 horas, o Ambulatório de Especialidades, a UBS Sapopemba e o CAPS III Adulto, bem como a reforma da UBS Juta II. Atualmente, o território da Supervisão Técnica de Saúde Sapopemba/Vila Prudente conta com mais de 50 equipamentos de saúde, consolidando a região como um dos maiores polos de atendimento da rede municipal.

PARABÉNS
São Paulo

PELOS SEUS 472 ANOS

UMA CIDADE QUE REPRESENTA
TRABALHO E OPORTUNIDADES



MARCOS
DAMASIO
DEPUTADO ESTADUAL

Gestão Ricardo Nunes amplia política habitacional e transforma a realidade de centenas de famílias na Zona Leste



Divulgação



Divulgação



Divulgação

A política habitacional da Prefeitura de São Paulo segue avançando e transformando a vida de milhares de famílias na Zona Leste da capital. Em Sapopemba, duas importantes ações realizadas nesta quinta-feira (22) reforçam o compromisso da administração municipal com o direito à moradia, a segurança jurídica e a redução das desigualdades urbanas: a entrega de mais de 1,2 mil títulos de regularização fundiária pelo programa Escritura na Mão e a inauguração de 216 novas moradias pelo Programa Pode Entrar. Durante o Encontro Prefeitura Presente, realizado no CEU Papa Francisco, moradores das áreas do Parque Balneário/Dona Sinhá e da Vila União receberam a tão aguardada documentação de seus imóveis. Em alguns casos, a espera ultrapassava quatro décadas. Na Vila União, famílias aguardavam a regularização há mais de 40 anos. Já no Parque Balneário/Dona Sinhá, o processo se arrastava por mais de 60 anos, evidenciando o impacto histórico da iniciativa.

O prefeito Ricardo Nunes destacou a importância social da ação e o alcance da política habitacional da atual gestão. "Estamos entregando mais de 1.200 títulos totalmente gratuitos. Cada documento desse custa cerca de R\$ 3,5 mil, e as famílias não pagam nada. É o maior programa habitacional da história de São Paulo", afirmou. Segundo ele, a regularização garante segurança jurídica definitiva e permite que o imóvel seja transmitido legalmente para filhos e netos, além de valorizar o patrimônio das famílias. Somente em 2025, a Prefeitura já entregou mais de 20 mil títulos de regularização e escrituras. Desde 2021, mais de 72 mil famílias foram beneficiadas com documentação gratuita, promovendo inclusão urbana e reconhecimento formal de áreas que por décadas permaneceram à margem do ordenamento legal da cidade. Com a escritura em mãos, os moradores passam a ter acesso a direitos fundamentais, como financiamentos, possibilidade de investimento no imóvel, herança legaliza-

da e maior estabilidade habitacional. Para a dona de casa Maria Roseleide de Menezes, de 57 anos, o momento representa uma conquista histórica. "É glorioso. A gente esperou muito tempo para ter nosso canto reconhecido. Estou muito feliz e grata", disse. Já a dona de casa Aline Aparecida Moreno da Cruz, de 40 anos, destacou o impacto familiar da conquista. "Minha mãe esperou mais de cinquenta anos por isso. Hoje realizo um sonho que imaginei a vida inteira. Esse documento muda tudo para a nossa família", afirmou. O secretário municipal de Habitação, Sidney Cruz, reforçou que a regularização fundiária é uma das políticas públicas mais transformadoras da cidade. "O título representa dignidade, cidadania e tranquilidade. Ele abre portas para crédito, melhorias na moradia e segurança para as famílias", explicou. Habitação vai além da regularização. No mesmo dia, a Prefeitura também entregou 216 unidades habitacionais do Residencial Estação Tolstói, em Sapopemba, ampliando o acesso à moradia digna para famílias de baixa renda. O empreendimento foi viabilizado pelo Programa Pode Entrar, na modalidade Aquisição, com investimento total de R\$ 45,4 milhões. As moradias contam com apartamentos de até 51 metros quadrados, dois dormitórios e infraestrutura completa de lazer e convivência, incluindo espaços fitness, brinquedoteca, salão de festas, áreas de lazer infantil, pet place e bicicletário. O residen-



Divulgação



Divulgação

cial também possui unidades acessíveis e elevadores, garantindo inclusão e mobilidade. O prefeito Ricardo Nunes destacou que muitas das famílias beneficiadas viviam em áreas de risco ou dependiam do auxílio-aluguel. "Algumas esperaram até 15 anos. Hoje, realizamos o sonho da casa própria e avançamos cuidando das pessoas", afirmou. O secretário de Habitação ressaltou que a cidade vive um dos maiores ciclos de investimentos habitacionais da história. Atualmente, São Paulo possui cerca de 43 mil unidades habitacionais em construção, sendo 9 mil apenas na Zona Leste. Com ações que unem regularização fundiária e produção habitacional, a Prefeitura de São Paulo consolida uma política pública voltada não apenas à entrega de imóveis, mas à promoção da dignidade, da segurança jurídica e da inclusão social, transformando territórios e garantindo um futuro mais justo para milhares de famílias paulistanas.



Divulgação